

Asbestinventarisatie rapport excl. destructief onderzoek
(conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering)

**Het voormalige schoolgebouw en de conciërgewoning aan de
Koppenhinksteeg 13 te Leiden**



Opdrachtgever	: Gemeente Leiden
Gebouw/object	: Het voormalige schoolgebouw en de conciërgewoning
Projectcoördinator	: Dhr. D. Wijnands (SCA-code: 51E-180516-410998)
Projectnummer	: 17050959-13304
Versie	: 1
Rapportage geldig tot	: 5 februari 2022

VERVOLG TITELBLAD

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- ☒ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Risico beoordeling

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van asbestinventarisatie (SMART)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN2991:2015)

Namens IDDS Bouw B.V.:



Dhr. A. Pool
Technisch verantwoordelijke/DIA
51E-110417-411117



Dhr. S.J. Benoist
DIA
51E-280318-411308



Dhr. D. Wijnands
Projectcoördinator
51E-180516-410998

Noordwijk 5 februari 2019

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
1.1	Omschrijving van de opdracht	4
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek	4
1.3	Projectgegevens.....	4
1.4	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	5
2	SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	6
2.1	Aangetroffen asbesthoudende toepassingen	6
2.2	Beperkingen en/of uitsluitingen	7
2.3	Niet onderzochte ruimten	8
2.4	Aanbevelingen.....	8
3	ONDERZOEKSMETHODIEK.....	10
3.1	Onderzoeksopzet	10
3.2	Algemene beperkingen.....	12
4	ONDERZOEKSRESULTATEN	13
4.1	Bevindingen vooronderzoek	13
4.2	Bevindingen visuele inspectie en monsternamen.....	13
5	BIJLAGEN	43
	BIJLAGE A: BEKNOPT VERSLAG VOORONDERZOEK	44
	BIJLAGE B: INTEGRALE OPNAME ANALYSECERTIFICATEN	45
	BIJLAGE C: OUTPUT VAN DE SMART RISICOKLASSEBEPALING	51
	BIJLAGE D: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER VANUIT WET- EN REGELGEVING.....	64
	BIJLAGE E: VALIDATIEMETINGEN SCI-548 (indien van toepassing)	65
	BIJLAGE F: PROCESCERTIFICAAT ASBESTINVENTARISATIE.....	66
	BIJLAGE G: BOUWTEKENINGEN, PLATTEGRONDEN EN/OF SCHETSEN	68

1 INLEIDING

1.1 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van dhr. F. Smit namens de Gemeente Leiden is door de medewerker van IDDS Bouw B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van het voormalige schoolgebouw en de conciërgewoning aan de Koppenhinksteeg 13 te Leiden. Het onderzoek is uitgevoerd op 28 januari 2019 conform de eisen zoals is vastgelegd in het werkveld specifieke certificatieschema conform procescertificaten Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling.

In het kader van veiligheid en gezondheid van de gebruikers zijn het voormalige schoolgebouw en de conciërgewoning op direct waarneembaar asbestverdacht materiaal onderzocht.

Dit asbestinventarisatierapport betreft een momentopname en omschrijft de aangetroffen situatie ten tijde van de inspectiedatum.

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het uitvoeren van de asbestinventarisatie is de asbestverdachte en -houdende toepassingen van het vastgoed in kaart brengen van de op de projectlocatie aanwezige bebouwing. Het gebied waar deze asbestinventarisatie betrekking op heeft omvat het gehele bouwwerk of gehele object. Tijdens de inventarisatie heeft geen destructief onderzoek plaats gevonden. Het bouwwerk was ten tijde van het onderzoek in gebruik. Het doel van het onderzoek omvat de inventarisatie van direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen in het bouwwerk of object.

1.3 Projectgegevens

Projectgegevens

Adres	:	Koppenhinksteeg 13
Postcode en plaats	:	2312HX Leiden
Projectnummer	:	17050959-13304

Opdrachtgever

Naam	:	Gemeente Leiden
Adres	:	Stationsplein 107
Postcode en plaats	:	2312 AJ Leiden
Contactpersoon	:	Dhr. F. Smit

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam	:	IDDS Bouw B.V.
Certificaatnummer Ascert	:	01-D010027.01
Adres	:	's-Gravendijckseweg 37
Postcode en plaats	:	2201CZ te Noordwijk
Telefoonnummer	:	0714028586
Website	:	www.idds.nl
Email	:	info@idds.nl

Projectcoördinator	:	Dhr. D. Wijnands
Uitvoerende inventariseerder (DIA)	:	Dhr. S.J. Benoist
Datum inventarisatie	:	18 januari 2019
Datum interne autorisatie	:	5 februari 2019
Laboratorium	:	RPS Nederland

1.4 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. IDDS Bouw- en Sloopmanagement is een handelsnaam van IDDS Bouw B.V.. IDDS Bouw B.V. is in het bezit van het vereiste procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling uitgegeven door TÜV Nederland. IDDS Bouw B.V. en haar medewerkers garandeert objectiviteit en volledige onafhankelijkheid bij het door haar uitgevoerde onderzoek. Daarbij verklaart IDDS Bouw B.V. geen enkele commerciële binding te hebben met derden, die de resultaten van het onderzoek zouden kunnen beïnvloeden. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

Tabel 1: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Definitief	5 februari 2019
De laatste revisie betreft de meest actuele versie, met het publiceren van een vernieuwde versie, komen de voorgaande versienummers te vervallen. Voor vragen omtrent onderhavige rapportage kunt u zich wenden tot IDDS Bouw B.V.. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@idds.nl onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag, uiteraard zijn wij ook telefonisch bereikbaar op telefoonnummer: 0714028586.		

2 SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Deze rapportage is tot stand gekomen naar aanleiding van een door IDDS Bouw B.V. uitgevoerd asbestinventarisatie onderzoek conform procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Het betreft een asbestinventarisatie exclusief destructief onderzoek van het gehele voormalige schoolgebouw en de conciërgewoning.

Voor het aangetroffen asbesthoudend materiaal geldt, dat momenteel sprake is van een voor mens en milieu risicovolle situatie.

2.1 Aangetroffen asbesthoudende toepassingen

Een kwalitatief overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende materialen (locatie, type product, soorten asbest en gehalte, toepassing, alsmede het overzicht van de genomen monsters) is weergegeven in de bronbladen. Het overzicht van de analyseresultaten zoals aangeleverd door het laboratorium (opgenomen in bijlage B) zijn hierin vereenvoudigd opgenomen. Deze gegevens zijn de input van de berekening van de risicoklasse-indeling. In de onderstaande tabel zijn deze gegevens vereenvoudigd weergegeven.

Tabel 2: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Bron	Omschrijving (inclusief toepassing)	Locatie	Hoeveelheid	Risicoklasse	Aanbeveling / conclusie
2	Geiser	Toilet; wand	1 stuks	1	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
4	Pakking in radiator	Schoolgebouw; diverse ruimten	12 stuks	1	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
5	Bloembak	Schoolplein; op tuintafel	2 stuks	1	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
6	Leidingisolatie (type 1)	Schoolgebouw; kruipvloer onder gang en kruipvloer onder portaal 28	1,3 m ³	2A	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop. Sanering in de kruipvloer onder de gang gecombineerd uitvoeren met bron 8.
7	Restanten leidingisolatie	Schoolgebouw; kruipvloer onder portaal 29; gasmeterkast en verwarmingskelder (cv-ruimte); rond doorvoeren en tegen wanden t.p.v. reeds verwijderde leidingisolatie	61 m ²	2A	Verhoogd risico, sanering op korte termijn aanbevolen. Sanering in de verwarmingskelder (cv-ruimte) gecombineerd uitvoeren met bron 8.

8	Leidingisolatie spots	Schoolgebouw; kruipvloer onder gang en verwarmingskelder (cv-ruimte); tegen balken, wanden en plafond	138 m ²	2A	Verhoogd risico, sanering op korte termijn aanbevolen. In de kruipvloer onder de gang dient de sanering gecombineerd te worden met de verwijdering van bron 6 en in de verwarmingskelder dient de sanering gecombineerd te worden met bron 7.
11	Flenspakking	Schoolgebouw; gasmeterkast en verwarmingskelder (cv-ruimte); in leidingwerk	14 stuks	1 of 2	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
12	Ketelfundatie / opstort	Schoolgebouw; verwarmingskelder (cv-ruimte); voormalige opstelplaats cv-ketel	1,9 m ²	2A	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.

De aangegeven hoeveelheden zijn met zorg vastgesteld, echter kunnen de exacte hoeveelheden en/of afmetingen afwijken van deze benadering.

Opmerkingen:

- Indien de aangetroffen asbesthoudende toepassingen betrekking hebben op de uit te voeren werkzaamheden, dienen deze voorafgaand verwijderd of afgeschermd te worden conform geldende asbestwetgeving.
- Indien de asbestinventarisatie ouder is dan 3 jaar, dient men voorafgaand aan sanering de rapportage en materialen opnieuw te laten beoordelen.
- Het asbestonderzoek geeft een indicatie van de hoeveelheid aangetroffen asbest in het geïnspecteerde bouwwerk of object en kan gebruikt worden voor het doen van de sloopmelding c.q. als aanvulling daarop. Het vormt geen besteks-, offerte aanvraag- of aanbestedingsdocument. Mocht u de rapportage als zodanig wel gebruiken, dan is dit geheel ter uwer verantwoording en risico.

2.2 Beperkingen en/of uitsluitingen

In onderstaande tabellen zijn een aantal specifieke beperkingen en/of uitsluitingen opgenomen, welke de Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) ten tijde van de asbestinventarisatie op de projectlocatie heeft opgemerkt.

Tabel 3: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen.

Specifieke beperking	Reden van beperking	Verborgen asbest	Reden vermoeden	Advies
Schoorsteenpijp t.p.v. het dak van de conciërgewoning	Materiaal niet bereikbaar voor monsternamen (veiligheid inspecteur)	Redelijk vermoeden	Deskresearch	Destructief onderzoek
Koven en / of schachten zijn niet inwendig onderzocht (isolatiemateriaal)	Geen destructief onderzoek uitgevoerd	Redelijk vermoeden	Diverse verbouwingen	Destructief onderzoek

Afsluiters in leidingwerk (Stopbuspakkingen)	Geen destructief onderzoek uitgevoerd	Redelijk vermoeden	Ervaring inspecteur	Destructief onderzoek
Holle/verborgen ruimten tussen vloer en plafond (isolatiemateriaal)	Geen destructief onderzoek uitgevoerd	Redelijk vermoeden	Diverse verbouwingen	Destructief onderzoek
Onder de vernagelde of verlijmde vloerafwerking (colovinyltegels, lijmlaag, zeil)	Geen destructief onderzoek uitgevoerd	Geen vermoeden	N.v.t	N.v.t
Koven en / of schachten zijn niet inwendig onderzocht (kanalen, rioleringen en/of standleidingen)	Geen destructief onderzoek uitgevoerd	Redelijk vermoeden	Diverse verbouwingen	Destructief onderzoek
Elektrische installaties (meszekeringen, bakeliet, textiel)	Installatie is nog in gebruik (veiligheid inspecteur)	Redelijk vermoeden	Ervaring inspecteur	Destructief onderzoek
Fundering / verloren bekisting (stortstroken, stelplaatjes)	Geen destructief onderzoek uitgevoerd	Geen vermoeden	N.v.t	N.v.t

Aanvullend onderzoek is noodzakelijk voorafgaand aan sloop of renovatie van de in de tabel genoemde onderdelen.

2.3 Niet onderzochte ruimten

In onderstaande tabel worden ruimtes benoemd welke ten tijde van de inspectiedatum niet konden worden geïnspecteerd, deze zijn uitgesloten van het onderzoek en dienen, indien deze betrekking hebben tot eventuele werkzaamheden alsnog aanvullend onderzocht te worden.

Tabel 4: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)
Alle ruimten binnen de reikwijdte van het project zijn onderzocht.

2.4 Aanbevelingen

Tijdens het onderzoek zijn in de kruipvloer onder de gang van de 2e verdieping, de kruipvloer onder portaal 28 en 29, in de gasmeterkast en in de verwarmingskelder (cv-ruimte) asbestverontreinigingen aangetroffen. De asbestverontreinigingen zijn aanwezig in de vorm van restanten en spots afkomstig van asbesthoudend isolatiemateriaal, alsmede beschadigde leidingisolatie. Hierdoor geldt, dat momenteel sprake is van een voor mens en milieu mogelijk gevaarlijke situatie bij betreding van deze ruimten. Ten aanzien van de aangetroffen asbestverontreinigingen wordt geadviseerd de bovenstaande ruimten zo spoedig mogelijk af te (laten) sluiten en niet meer te betreden tot aan asbestsanering. Tevens wordt geadviseerd om de toegangsdeuren te voorzien van een asbestwaarschuingssticker. Een volledig onderzoek conform NEN2991 is niet noodzakelijk daar op de kleefmonsters geen asbestconcentraties in de categorie + of ++ zijn aangetoond en er hierdoor momenteel geen sprake is van een potentieel asbestrisico in vrij toegankelijke ruimten.

Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel en beoogde gebruik. Indien het doel en beoogde gebruik wijzigt, dient de geschiktheid van deze rapportage opnieuw beoordeeld te worden.

Indien asbesthoudend materiaal verwijderd gaat worden, dient de eigenaar van het bouwwerk een sloopmelding te doen of een vergunning aan te vragen bij de gemeente waarbij een kopie van deze rapportage wordt bijgesloten.

De eigenaar is wettelijk verplicht de sanering van asbestbronnen, die vallen in risicoklasse 2 en 2A op te dragen aan een bedrijf, dat in het bezit is van het Procescertificaat Asbestverwijdering. Wij adviseren asbesthoudende materialen ingedeeld in risicoklasse 1 in geval van verwijdering, eveneens te laten saneren door een Procescertificaat Asbestverwijdering gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Na sanering van asbestbronnen die vallen in risicoklasse 2 en 2A, is het wettelijk verplicht door een geaccrediteerd laboratorium een eindcontrole te laten uitvoeren om te bepalen of de gesaneerde locatie weer veilig te betreden is. Na verwijdering van asbesthoudende materialen die zijn ingedeeld in risicoklasse 1, is het wettelijk verplicht een inspectie uit te laten voeren waarbij wordt vastgesteld dat geen asbest meer waarneembaar is.

Indien er voor gekozen wordt geen asbestsanering te laten plaatsvinden, dienen gebruikers (in de ruimste zin van het woord) van het pand te worden geïnformeerd over de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het pand. Wij adviseren in dit geval een asbestbeheersplan te laten opstellen.

In een asbestbeheersplan worden maatregelen vermeld welke de gebouweigenaar dient te nemen om voor de toekomst zonder risico's het gebruik van dat het gebouw te waarborgen.

Tevens worden er eventuele gebruiksbeperkende maatregelen vermeld (zoals niet boren of bewerken) en informatie die bij de gebruikers bekend moet zijn, o.a. wat men moet doen als door een ongeluk schade is ontstaan (noodplan).

Periodiek dient te worden gecontroleerd wat de staat van het asbesthoudende materiaal is, en of maatregelen nodig zijn. Asbesthoudend materiaal dat bij normaal gebruik van het gebouw onverhoopt beschadigd kan worden moet ten minste éénmaal per jaar worden gecontroleerd. Deze controle bestaat uit een visuele inspectie en indien nodig wordt aanvullend de lucht en/of het stof onderzocht. Aan de resultaten worden zonodig acties gekoppeld (saneren of aanpassen van het asbestbeheersplan).

Let op: Bij asbesthoudende producten die niet met een bindmateriaal toegepast zijn, moet periodiek gecontroleerd worden op de verspreiding van asbesthoudend stof. De frequentie van dit onderzoek is afhankelijk van de ernst van de situatie, maar tenminste eenmaal per jaar.

3 ONDERZOEKSMETHODIEK

3.1 Onderzoeksopzet

Voorafgaand aan de inventarisatie heeft een historisch vooronderzoek plaatsgevonden. Hierbij zijn de door opdrachtgever beschikbaar gestelde bouwkundige en installatietechnische bestekken, rapportages van eerder uitgevoerde asbestinventarisaties, werkomschrijvingen en tekeningen bestudeerd op bouwkundig toegepaste asbestverdachte materialen. Asbest is op vele wijze in bouwwerken toegepast en/of tijdens verbouwingen aangebracht en niet altijd direct zichtbaar. De volledigheid van uw informatieverstrekking is hierdoor mede bepalend voor de onderzoeksstrategie en volledigheid van de hiervan op te stellen asbestinventarisatie rapportage.

Op basis van de verkregen informatie uit het vooronderzoek (deskresearch), wordt een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld. Tevens worden de door IDDS Bouw B.V. uit te voeren werkzaamheden gemeld bij onze certificerende instelling. Indien gewenst kan IDDS Bouw B.V. gemachtigd worden om uw specifieke project in het landelijk asbestvolgsysteem (LAVS) te plaatsen. Indien u dit reeds heeft uitgevoerd zullen wij onze projecten hier uiteraard mee synchroniseren.

Een gecertificeerd medewerker van IDDS Bouw B.V., welke in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), heeft het bouwwerk/object op locatie systematisch geïnventariseerd op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap. Van alle materialen welke mogelijk asbest kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Ieder asbestverdacht materiaal wordt aangeduid als "bron". Monsternamen locatie worden fotografisch vastgelegd en van de aangetroffen asbestverdachte materialen worden de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en bronmaatregelen (zoals bv puntafzuiging), zodat vezelemissie wordt voorkomen. Na de monsternamen wordt de monsternamen locatie gereinigd en de monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code MM.

De monsters worden door het een geaccrediteerd laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet). Het laboratorium is in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/IEC 17025:2018.

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal, de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de Deskundige inventariseerder asbest (DIA) aangegeven mate van hechtgebondenheid is derhalve bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemissie onder normale toepassing en gebruiksomstandigheden miniem.

Van iedere asbestbron wordt ten behoeve van de sanering de risicoklasse bepaald, zoals dat staat aangegeven in het Arbeidsomstandighedenbesluit. De bepaling van de risicoklasse geschied conform de door TNO ontwikkelde SMART systematiek waarbij gebruik wordt gemaakt van de SMART database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. Indien voor een afwijkende verwijderingsmethode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in dit rapport. Echter dient dit dan wel te worden gevalideerd conform Sci 548.

De risicoklasse-indeling (SMART) bevat richtlijnen voor de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de geanalyseerde soort asbestvezel en het percentage hiervan in de bemonsterde toepassingen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse indeling

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie Op basis van NEN 2990	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i> Uitgevoerd door een geaccrediteerd laboratorium	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i> Uitgevoerd door een geaccrediteerd laboratorium

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMART geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uren meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid, de hoeveelheid, bevestigingswijze en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMART) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMART beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met IDDS Bouw B.V..

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 5 van tabel 2 en bij de bevindingen van de visuele inspectie. De SMART output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage C.

Echter kan men hiervan afwijken door het uitvoeren van een validatiemeting conform SCi-548. Het kan voorkomen dat voor specifieke activiteiten en/of nieuw ontwikkelde saneringsmethoden geen gegevens beschikbaar zijn met betrekking tot de asbestvezelconcentraties in de lucht. In dit geval zal SMART de zwaarste risicoklasse aangeven op basis van het asbesthoudende product. Echter, het is mogelijk om voor bovenstaande handelingen de risicoklasse omlaag te brengen door het uitvoeren van een validatiemeting.

Van technische installaties zoals toestellen/installaties en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen technische installaties worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal toestellen/installaties en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbesthoudend worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een mogelijke verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of object, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten dan zal er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek worden gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt. Kleefmonsters worden voorzien van de code KM.

3.2 Algemene beperkingen

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door IDDS Bouw B.V. een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Dit is een risico dat door middel van het uitvoeren van een destructief onderzoek weliswaar kan worden verkleind, maar door middel van geen enkel onderzoek volledig kan worden weggenomen. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht. Daken worden alleen betreden als deze vanuit de Arbo wetgeving veilig te betreden zijn.

Wanneer de inventarisatie in een in gebruik zijnd pand heeft plaatsgevonden, zijn zo min mogelijk destructieve handelingen verricht. De specifieke uitsluitingen zijn, indien van toepassing, opgenomen in de samenvatting.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. IDDS Bouw B.V. is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Het asbestonderzoek geeft een indicatie van de hoeveelheid aangetroffen asbest in het geïnspecteerde gebouw of object en kan gebruikt worden voor het doen van een sloopmelding c.q. als aanvulling daarop. Het vormt geen bestek of aanbestedingsdocument. Het asbestonderzoek is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring van gebouwen, objecten en installaties. Het te bereiken resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning van IDDS Bouw B.V., maar ook van factoren van buitenaf en de aangeleverde informatie vanuit de opdrachtgever.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt IDDS Bouw B.V. hiervoor geen enkele verantwoordelijkheid, tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing, die gedeponereerd zijn bij de Kamer van Koophandel. Binnen certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering geldt zodoende een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting. De aangetroffen asbestverdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij IDDS Bouw B.V.. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

4 ONDERZOEKSRESULTATEN

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectdossier.

Door opdrachtgever zijn de navolgende documenten beschikbaar gesteld:

- Plattegronden
- Asbestinventarisatierapport van Ascor Analyse B.V. met kenmerk Ao3329711 d.d. november 1997
- Asbestinventarisatierapport van Ascor Analyse B.V. met kenmerk Ao0199804 d.d. april 1998
- Plattegronden uit projectmanagement van Ingenieursbureau Oesterbaai B.V. met kenmerk PAE-18169 d.d. 15 oktober 2012
- Diverse vrijgave-, analyse- en meetrapporten van Ascor Analyse B.V.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek op locatie gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage A is een verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Bron
Schoorsteenpijp op het dak	Ja, zie beperkingen (hoofdstuk 2.2)	N.v.t

4.2 Bevindingen visuele inspectie en monstername

Het voormalige schoolgebouw inclusief conciërgewoning zijn momenteel in gebruik als afzonderlijke atelierruimten. Het gebouw is opgetrokken uit metselwerk, de dakconstructie bestaat uit hout en is afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De begane grondvloer bestaat uit beton en de verdiepingvloeren bestaan uit hout. De vloeren zijn o.a. afgewerkt met niet asbestverdachte materialen zoals vloertegels, linoleum en tapijt. De ventilatie bestaat uit metaal en de zichtbare riolering bestaat uit gietijzer en PVC. In de verwarmingskelder (cv-ruimte) zijn 2 stuks cv-ketels aanwezig van het merk 'Remeha' type Quinta-Pro van recent bouwjaar, tevens is een geiser aanwezig van het merk 'Vaillant' type TurboMAG van recent bouwjaar. Deze installaties zijn gezien het recente bouwjaar niet asbestverdacht.

In verband met de grote hoeveelheid aan inventaris en opgeslagen materialen in met name de ateliers is in deze ruimten slechts een beperkte inspectie mogelijk.

In een eerder onderzoek uitgevoerd door IDDS Bouw B.V. medio 2017 heeft monstername plaatsgevonden van de dakbedekking. Uit laboratoriumanalyse is gebleken dat het materiaal niet asbesthoudend is (zie analysecertificaat in bijlage B).

Let op: Wij adviseren in verband met de aangetroffen beschadigde leidingisolatie en/of (restanten) niet hecht gebonden asbesthoudend isolatiemateriaal de kruipvloeren onder de gang van de 2e verdieping en onder portaal 28 en 29, de gasmeterkast en de verwarmingskelder (cv-ruimte) tot aan sanering gesloten te

houden en niet te betreden zonder asbestgerelateerde persoonlijke beschermingsmiddelen. In het plafond van de gaanderij is een sparing aanwezig waardoor er een open verbinding met de kruipvloer onder portaal 28 bestaat. Aangezien de daar aanwezige leidingisolatie beschadigd is adviseren wij de gaanderij eveneens gesloten te houden tot aan sanering.

Indien tijdens het onderzoek asbestverdachte of asbesthoudende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen of toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met blauw gemarkeerd.

Bron 1 Lijm laag	Materiaal: Bitumen
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM01
Locatie	Conciergewoning; toiletvloer
Verdieping	1e verdieping
Hoeveelheid (±)	0,9 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Binding	N.v.t
Beschadigd	N.v.t
Verweerd	N.v.t
Bereikbaarheid	N.v.t

Risicoklasse	N.v.t
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Het betreft restanten van een oude (zwarte) lijmlaag op de vloer van het toilet. De toepassing bevindt zich onder niet asbestverdacht vloerzeil. Uit de analyse is gebleken dat het genomen monster geen asbest bevat.

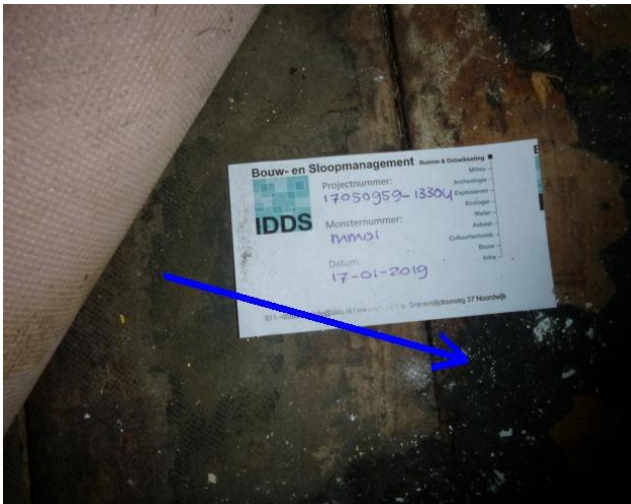
Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Monstername locatie

Bron 2 Geiser	Materiaal: Onderdelen
Certificaat / monster	N.v.t. / Intechnum handboek
Locatie	Toilet; wand
Verdieping	1e verdieping
Hoeveelheid (±)	1 stuks
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Binding	Niet-hechtgebonden
Beschadigd	Niet
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Goed

Risicoklasse	1 binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen sanering	Het betreft een geiser van het merk 'Vaillant' type MAG 135 / 7.1 met een bouwjaar uit 1986. Een geiser van dit merk, type en bouwjaar bevat conform gegevens uit het Intechnum handboek asbesthoudende onderdelen. Indien de geiser in zijn geheel wordt verwijderd zonder de asbesthoudende onderdelen te beschadigen en/of te bewerken kan de sanering in risicoklasse 1 worden uitgevoerd.

Asbestsoort	Percentage
Onbekend	N.v.t.



Overzichtsfoto

Bron 3 Vinyltegel	Materiaal: Vinyltegel
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM02
Locatie	Schoolgebouw; toiletvloer
Verdieping	Begane grond en 1e verdieping
Hoeveelheid (±)	1,6 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Binding	N.v.t
Beschadigd	N.v.t
Verweerd	N.v.t
Bereikbaarheid	N.v.t

Risicoklasse	N.v.t
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Het betreft de vinyltegels op de vloer van een toilet op de begane grond en een toilet op de 1e verdieping. Uit de analyse is gebleken dat het genomen monster geen asbest bevat.

Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Monstername locatie

Bron 4 Pakking in radiator	Materiaal: Pakking
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM03
Locatie	Schoolgebouw; diverse ruimten
Verdieping	Begane grond, 1e en 2e verdieping
Hoeveelheid (±)	12 stuks
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Niet-hechtgebonden
Beschadigd	Niet
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Goed

Risicoklasse	1 binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen sanering	Het betreft de pakkingen in de radiatoren op navolgende locaties: Begane grond; (werk)kamer, leslokaal 2; bergplaats 13, gymzaal en ruimte 16. 1e verdieping: portaal 27 en leslokaal 31. 2e verdieping: portaal boven portaal 27 en lokaal boven leslokaal 30. Indien de radiatoren in zijn geheel worden verwijderd zonder het asbesthoudende materiaal te beschadigen en/of te bewerken kan de sanering in risicoklasse 1 worden uitgevoerd.

Asbestsoort	Percentage
Chrysotiel	30-60%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Detailfoto



Monstername locatie

Bron 5 Bloembak	Materiaal: Asbestcement bloembak
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM04
Locatie	Schoolplein; op tuintafel
Verdieping	Buiten bebouwing
Hoeveelheid (±)	2 stuks
Bevestigingsmethode	Losstaand
Binding	Hechtgebonden
Beschadigd	Niet
Verweerd	Licht
Bereikbaarheid	Goed

Risicoklasse	1 buitensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen sanering	Het betreft 2 stuks bloembakken op de tuintafel ter plaatse van het schoolplein. Indien de toepassing in zijn geheel wordt verwijderd zonder de toepassing te beschadigen en/of te bewerken kan de sanering in risicoklasse 1 worden uitgevoerd.

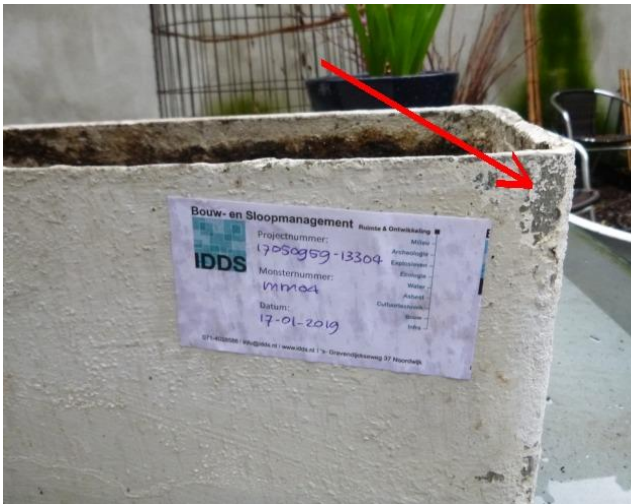
Asbestsoort	Percentage
Chrysotiel	10-15%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Monstername locatie

Bron 6 Leidingisolatie (type 1)	Materiaal: Isolatiemateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / 1901-3886_01 / MM05, MM06 en MM18
Locatie	Schoolgebouw; kruipvloer onder gang en kruipvloer onder portaal 28
Verdieping	1e en 2e verdieping
Hoeveelheid (±)	1,3 m ³
Bevestigingsmethode	In schaal
Binding	Niet-hechtgebonden
Beschadigd	Ernstig
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Matig

Risicoklasse	2A binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop. Sanering in de kruipvloer onder de gang gecombineerd uitvoeren met bron 8.
Opmerkingen sanering	Het betreft de leidingisolatie om de cv-leidingen in de kruipvloer onder de gang van de 2e verdieping en de kruipvloer onder portaal 28 op de 1e verdieping (totaal ca. 32 m ¹ geïsoleerde leiding) . De kruipvloer onder de gang is toegankelijk via een luik in de pantry en via een deur in de kast van de ruimte boven het trappenhuis de kruipvloer onder portaal 28 is toegankelijk via een vloerluik. De leidingisolatie is grotendeels in goede staat, op enkele locaties is de toepassing beschadigd waardoor er isolatiemateriaal op de onderliggende plafonds terecht is gekomen. In verband met deze beschadigingen zijn in het toilet, de gang op de 1e verdieping en in de gaanderij kleefmonsters genomen om een mogelijke asbestverontreiniging naar deze ruimten uit te kunnen sluiten. Van deze kleefmonsters is op KM01 asbest aangetroffen in de categorie +/- op overige kleefmonsters (KM02 t/m KM04 en KM13 t/m KM16) is geen asbest aangetroffen. Wij adviseren in verband met de beschadigde leidingisolatie de kruipvloeren tot aan sanering gesloten te houden en niet te betreden zonder asbestgerelateerde persoonlijke beschermingsmiddelen. In het plafond van de gaanderij is een sparing aanwezig waardoor er een open verbinding met de kruipvloer onder portaal 28 bestaat. Aangezien de daar aanwezige leidingisolatie beschadigd is adviseren wij de gaanderij eveneens gesloten te houden tot aan sanering. Saneren in containment met best bestaande technieken in risicoklasse 2A. Let op: voor de locatie kruipvloer onder portaal 28 geldt dat de gehele ruimte betrokken dient te worden in de sanering en tevens geldt een uitzondering op de eindmeting (zie extra SMART in bijlage C).

Asbestsoort	Percentage
Amosiet	2-5%
Chrysotiel	2-5%
Crocidoliet	0,1-2%



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



Detailfoto



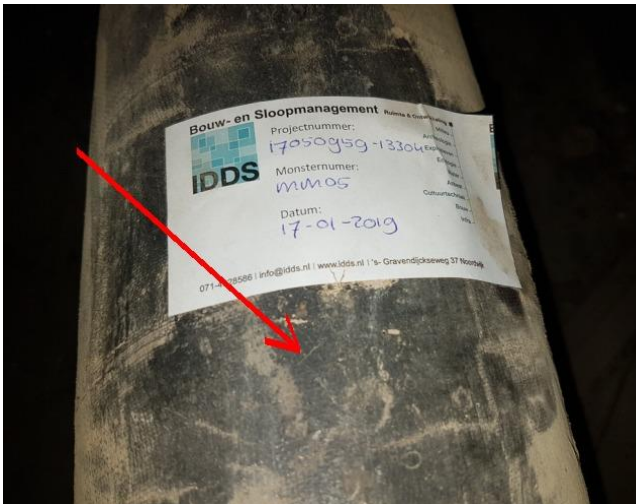
Detailfoto



Detailfoto



Detailfoto



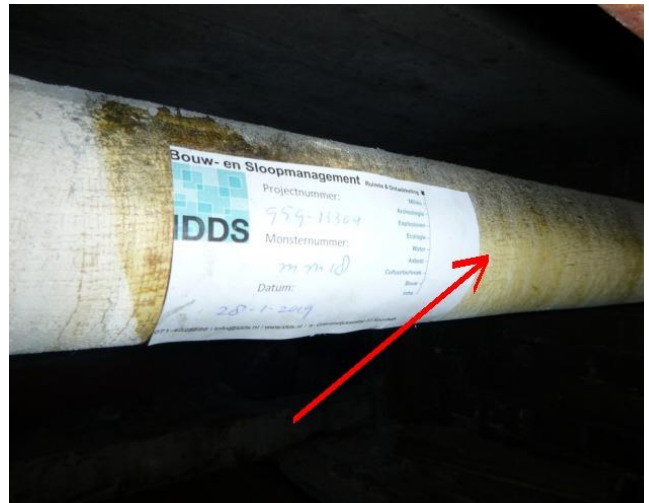
Monstername locatie



Beschadigde leidingisolatie boven toilet 1e verdieping



Overzichtsfoto



Monstername locatie

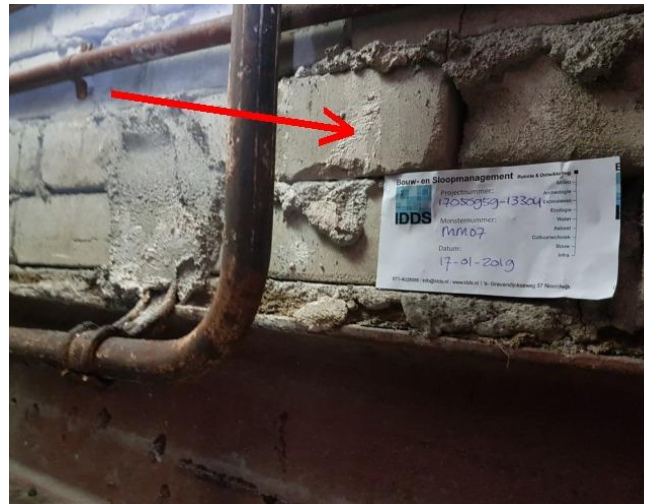
Bron 7 Restanten leidingisolatie	Materiaal: Isolatiemateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM07, MM09 en MM10
Locatie	Schoolgebouw; kruipvloer onder portaal 29; gasmeterkast en verwarmingskelder (cv-ruimte); rond doorvoeren en tegen wanden t.p.v. reeds verwijderde leidingisolatie
Verdieping	Kelder, begane grond en 1e verdieping
Hoeveelheid (±)	61 m ²
Bevestigingsmethode	Vastgeplakt
Binding	Niet-hechtgebonden
Beschadigd	Ernstig
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Matig

Risicoklasse	2A binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Verhoogd risico, sanering op korte termijn aanbevolen. Sanering in de verwarmingskelder (cv-ruimte) gecombineerd uitvoeren met bron 8.
Opmerkingen sanering	Het betreft restanten leidingisolatie rond doorvoeren en tegen wanden bij reeds verwijderde leidingisolatie. De restanten zijn aangetroffen in de kruipvloer onder portaal 29 op de 1e verdieping, in de gasmeterkast en in de verwarmingskelder (cv-ruimte). In de verwarmingskelder zijn de restanten deels aanwezig achter de aangebrachte latex verf tegen de wanden. De opgegeven hoeveelheid betreft de oppervlakte van de te saneren ruimten. In verband met het niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal zijn in de gasmeterkast en in de verwarmingskelder (cv-ruimte) kleefmonsters (KM05 t/m KM12) genomen om een mogelijke asbestverontreiniging in de ruimten uit te sluiten. Op de kleefmonsters is geen asbest aangetroffen. Wij adviseren in verband met de aanwezigheid van restanten isolatiemateriaal de ruimten tot aan sanering gesloten te houden en niet te betreden zonder asbestgerelateerde persoonlijke beschermingsmiddelen. Saneren in containment met best bestaande technieken in risicoklasse 2A. Let op: voor de locatie kruipvloer onder portaal 29 geldt een uitzondering op de eindmeting (zie extra SMART in bijlage C).

Asbestsoort	Percentage
Amosiet	10-15%
Chrysotiel	2-5%
Crocidoliet	0,1-2%



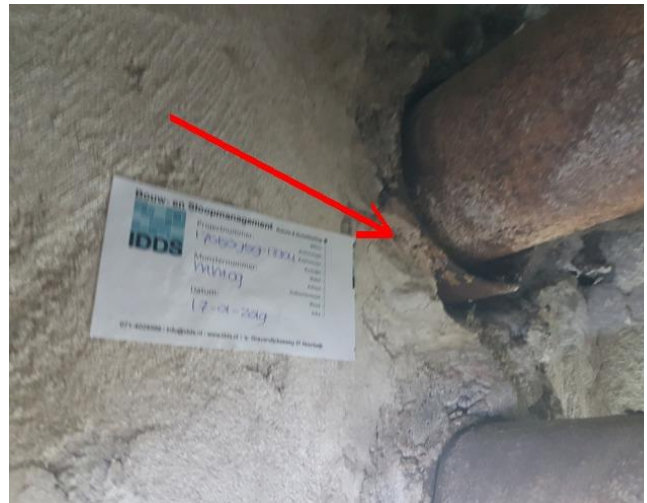
Overzichtsfoto kruipvloer onder portaal 29



Monsternamen locatie kruipvloer onder portaal 29



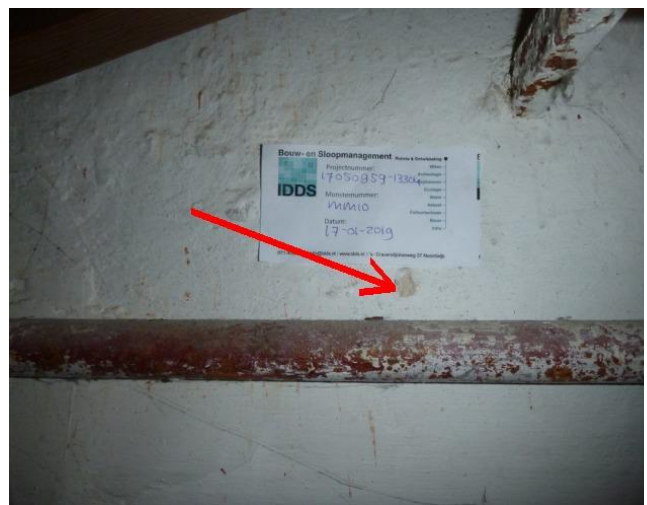
Overzichtsfoto gasmeterkast



Monsternamen locatie gasmeterkast



Overzichtsfoto verwarmingskelder



Monsternamen locatie

Bron 8 Leidingisolatie spots	Materiaal: Isolatiemateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM11 en MM12
Locatie	Schoolgebouw; kruipvloer onder gang en verwarmingskelder (cv-ruimte); tegen balken, wanden en plafond
Verdieping	Kelder en 2e verdieping
Hoeveelheid (±)	138 m ²
Bevestigingsmethode	Vastgeplakt
Binding	Niet-hechtgebonden
Beschadigd	Ernstig
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Matig

Risicoklasse	2A binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Verhoogd risico, sanering op korte termijn aanbevolen. In de kruipvloer onder de gang dient de sanering gecombineerd te worden met de verwijdering van bron 6 en in de verwarmingskelder dient de sanering gecombineerd te worden met bron 7.
Opmerkingen sanering	Het betreft spots van leidingisolatie door o.a. morsen en vegen ten tijde van het aanbrengen van de isolatie. Het materiaal bevindt zich tegen wanden, balken en het plafond. Wij adviseren in verband met de aanwezigheid van de niet hechtgebonden leidingisolatie de kruipvloer en de verwarmingskelder (cv-ruimte) tot aan sanering gesloten te houden en niet te betreden zonder asbestgerelateerde persoonlijke beschermingsmiddelen. Saneren in containment met best bestaande technieken in risicoklasse 2A.

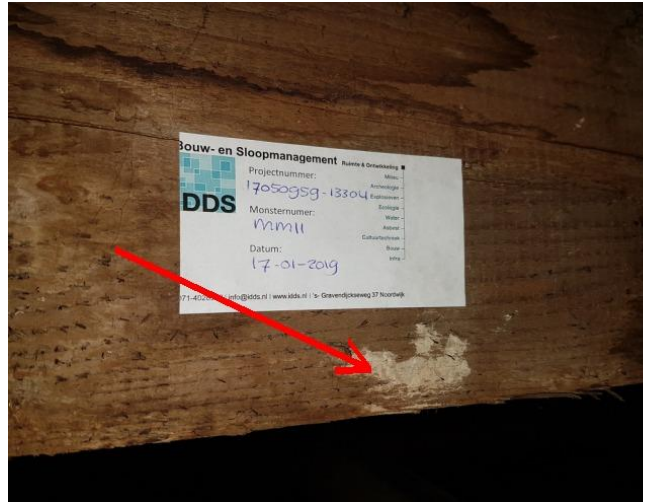
Asbestsoort	Percentage
Amosiet	2-5%
Crocidoliet	0,1-2%



Overzichtsfoto kruipvloer onder de gang



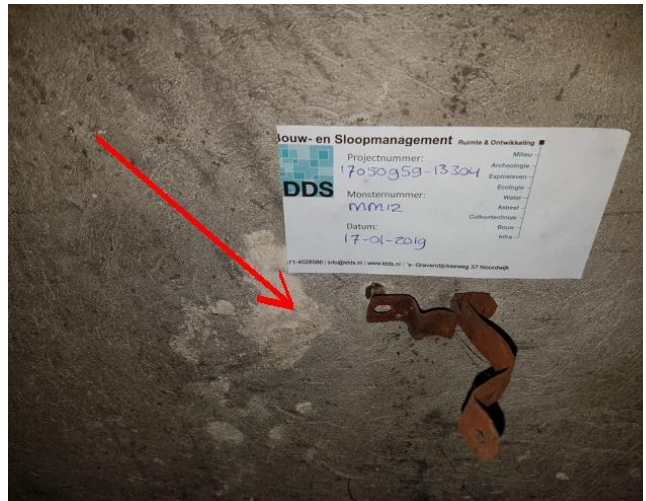
Detailfoto kruipvloer onder de gang



Detailfoto kruipvloer onder de gang



Monstername locatie kruipvloer onder de gang



Detailfoto verwarmingskelder



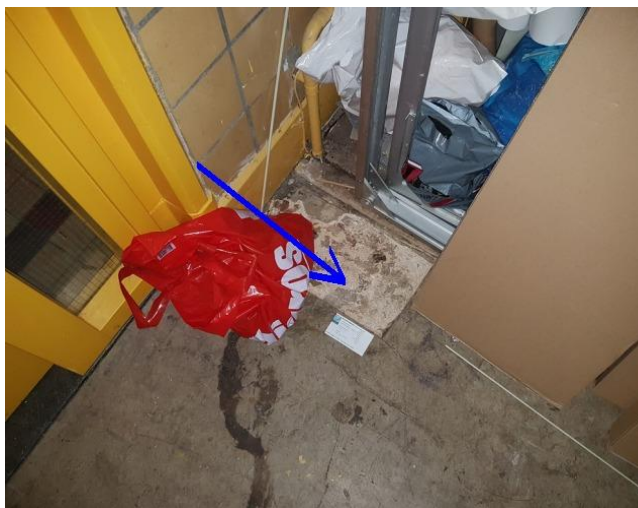
Monstername locatie verwamingskelder



Bron 9 Dempingsvloer	Materiaal: Isolatiemateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / 1901-3886_01 / MM13 en MM17
Locatie	Schoolgebouw; diverse ruimten
Verdieping	1e en 2e verdieping
Hoeveelheid (±)	200 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Binding	N.v.t
Beschadigd	N.v.t
Verweerd	N.v.t
Bereikbaarheid	N.v.t

Risicoklasse	N.v.t
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Het betreft de geluidsisolerende beplating op de vloer van diverse ruimten op de 1e en 2e verdieping. Op de plattegrondtekeningen zijn in verband met de overzichtelijkheid alleen de monsternamen locaties ingetekend. Uit de analyse is gebleken dat de genomen monsters geen asbest bevatten.

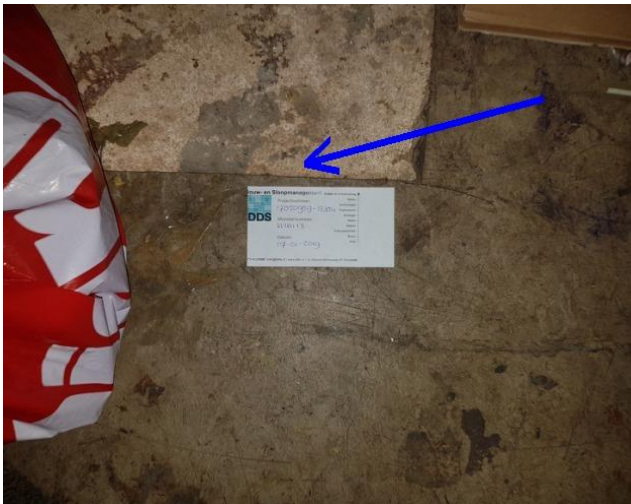
Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto



Monsternamen locatie



Monstername locatie

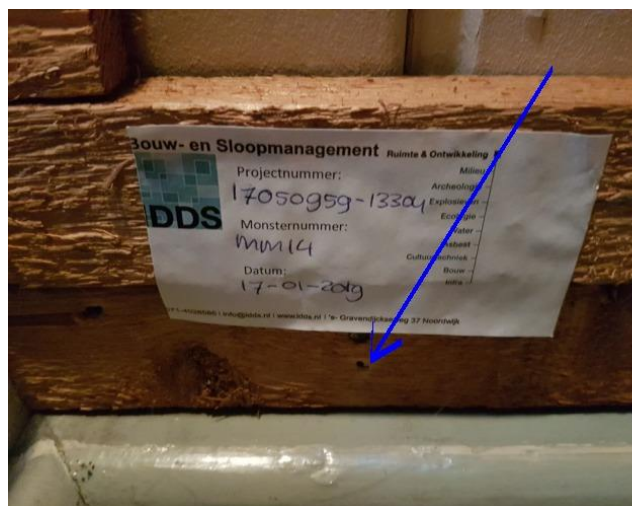
Bron 10 Plaatmateriaal (restanten)	Materiaal: Plaatmateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM14
Locatie	Schoolgebouw; gaanderij; op regelwerk
Verdieping	Tussenverdieping
Hoeveelheid (±)	6 m ²
Bevestigingsmethode	N.v.t.
Binding	N.v.t.
Beschadigd	N.v.t.
Verweerd	N.v.t.
Bereikbaarheid	N.v.t.

Risicoklasse	N.v.t.
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Uit de analyse is gebleken dat het genomen monster geen asbest bevat.

Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto

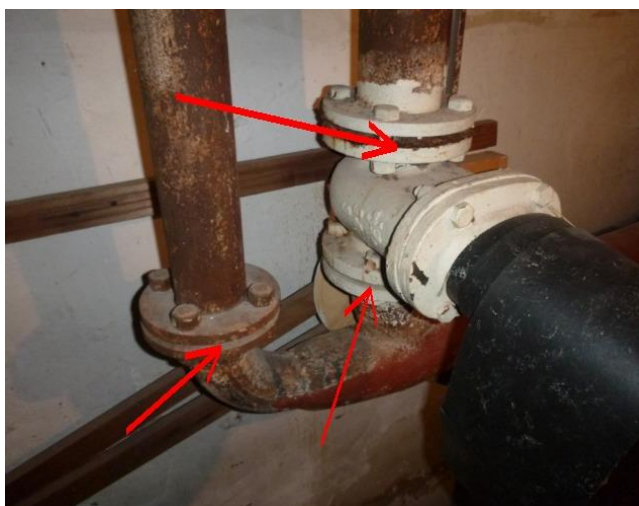


Monsternamen locatie

Bron 11 Flenspakking	Materiaal: Pakking
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM15
Locatie	Schoolgebouw; gasmeterkast en verwarmingskelder (cv-ruimte); in leidingwerk
Verdieping	Kelder en begane grond
Hoeveelheid (±)	14 stuks
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Niet-hechtgebonden
Beschadigd	Niet
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Goed

Risicoklasse	1 of 2 binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen sanering	Het betreft de flenspakkingen in het leidingwerk van de gas- en cv-installatie. In de gasmeterkast 3 stuks en in de verwarmingskelder (cv-ruimte) 11 stuks. Saneren in containment met best bestaande technieken in risicoklasse 2. Indien de flenzen worden omsloten en geheel uit de leidingen worden geslepen of door middel van het Battery spray protocol worden verwijderd kunnen de werkzaamheden in risicoklasse 1 worden uitgevoerd.

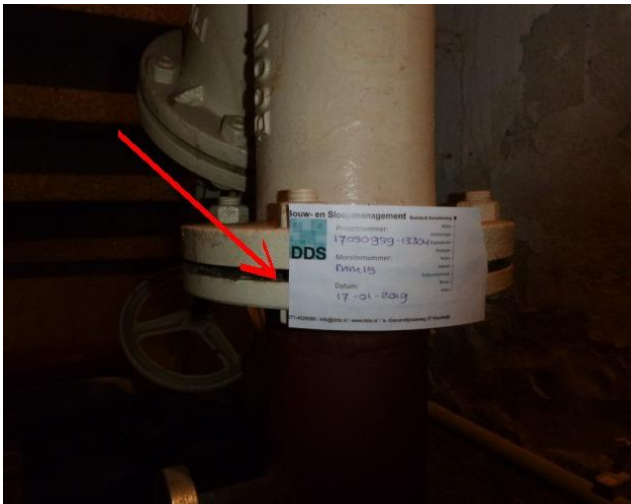
Asbestsoort	Percentage
Chrysotiel	30-60%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Monstername locatie



Overzichtsfoto

Bron 12 Ketelfundatie / opstort	Materiaal: Asbestcement golfplaat
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / MM16
Locatie	Schoolgebouw; verwarmingskelder (cv-ruimte); voormalige opstelplaats cv-ketel
Verdieping	Kelder
Hoeveelheid (±)	1,9 m ²
Bevestigingsmethode	Ingestort
Binding	Hechtgebonden
Beschadigd	Niet
Verweerd	Niet
Bereikbaarheid	Goed

Risicoklasse	2A binnensanering
Aanbevelingen / risicobeoordeling	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen sanering	Het betreft de golfplaat in de ketelfundatie van de voormalige opstelplaats van de cv-ketel in de verwarmingskelder (cv-ruimte). De fundatie heeft een afmeting van 1,7 x 1,1 meter. Saneren in containment met best bestaande technieken in risicoklasse 2A.

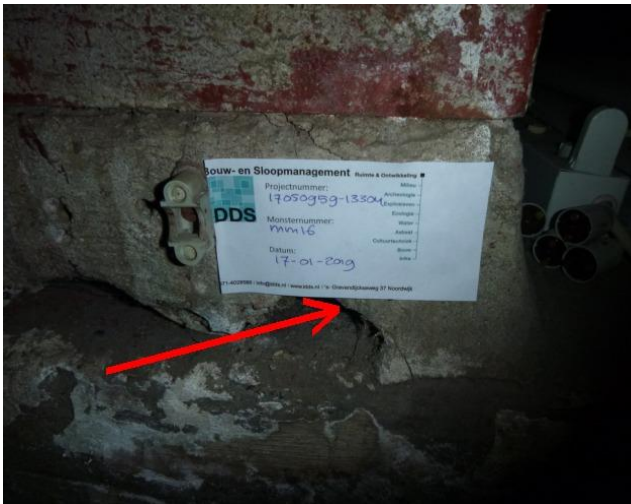
Asbestsoort	Percentage
Chrysotiel	10-15%
Crocidoliet	2-5%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Monstername locatie

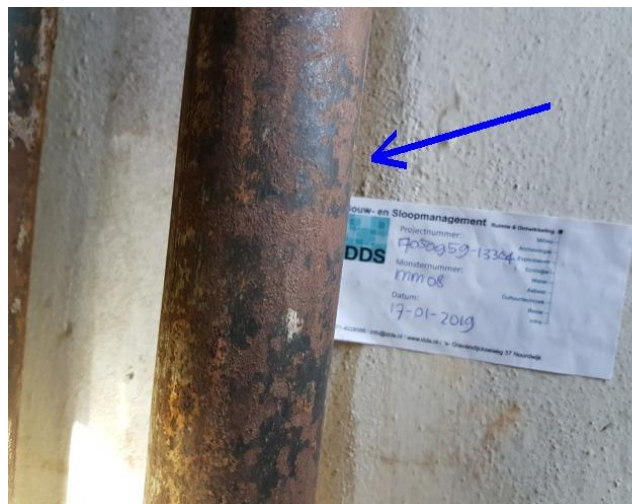
Bron 13 Restanten leidingisolatie	Materiaal: Isolatiemateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-2068_01 / 1901-3886_01 / MM08 en MM20
Locatie	Schoolgebouw; gaanderij; tegen wand en plafond
Verdieping	Tussenverdieping
Hoeveelheid (±)	8 m ²
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Binding	N.v.t
Beschadigd	N.v.t
Verweerd	N.v.t
Bereikbaarheid	N.v.t

Risicoklasse	N.v.t
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Uit de analyse is gebleken dat de genomen monsters geen asbest bevatten.

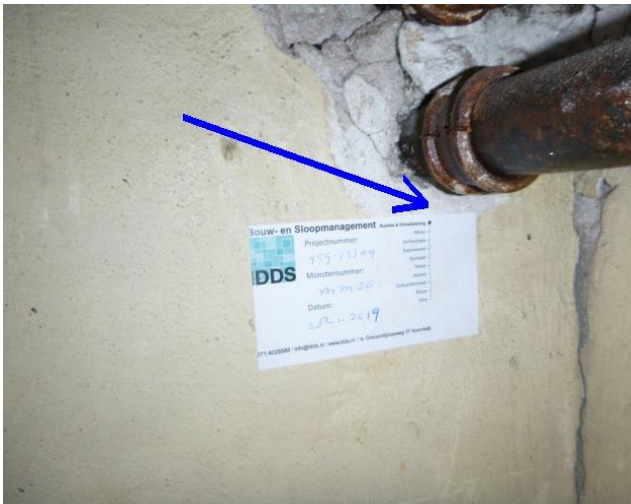
Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto



Monsternameloctie



Monstername locatie



Overzichtsfoto

Bron 14 Leidingisolatie (type 2)	Materiaal: Isolatiemateriaal
Certificaat / monster	RPS 1901-3886_01 / MM19
Locatie	Schoolgebouw; kruipzolder boven portaal 28; om leidingwerk
Verdieping	1e verdieping
Hoeveelheid (±)	0,1 m ³
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Binding	N.v.t
Beschadigd	N.v.t
Verweerd	N.v.t
Bereikbaarheid	N.v.t

Risicoklasse	N.v.t
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Het betreft leidingisolatie bestaande uit 'een worst van' touw gevuld met kurk en afgesmeerd met gips. Uit de analyse is gebleken dat het genomen monster geen asbest bevat.

Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto



Monsternameloctie

Bron 15 Stopverf	Materiaal: Stopverf
Certificaat / monster	RPS 1901-3886_01 / MM21 en MM22
Locatie	Schoolgebouw; buitengevels; in gevelkozijnen
Verdieping	Begane grond, 1e en 2e verdieping
Hoeveelheid (±)	820 m ¹
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Binding	N.v.t
Beschadigd	N.v.t
Verweerd	N.v.t
Bereikbaarheid	N.v.t

Risicoklasse	N.v.t
Aanbevelingen / risicobeoordeling	N.v.t.
Opmerkingen sanering	Uit de analyse is gebleken dat de genomen monsters geen asbest bevatten.

Asbestsoort	Percentage
N.v.t.	< 0,1%



Overzichtsfoto



Detailfoto



Monstername locatie



Monstername locatie

5 BIJLAGEN

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de regeling verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

BIJLAGE A: BEKNOPT VERSLAG VOORONDERZOEK

Geleverde inspanning met betrekking tot het vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever het intakeformulier voorafgaand aan het onderzoek zo volledig mogelijk ingevuld en geretourneerd *	Nee
Zijn er tekeningen beschikbaar	Ja, plattegronden
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	Indeling, benaming van de ruimtes en de afmetingen
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	Bron: Bag-viewer 1650
Interview	
Gesproken met	dhr. K. Bolhuis (beheerder)
Bevindingen	Asbestsanering uitgevoerd door de firma van Diemen medio 1997
Overige verkregen informatie, verkregen door o.a. intakeformulier	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Ja, asbestinventarisaties door Ascor Analyse B.V.
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	Locaties asbesthoudende toepassingen
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Ja, er zijn diverse asbesthoudende toepassingen (leidingisolatie, restanten leidingisolatie, pakkingen, ontluchtingspijp en plafondbeplating) uit het voormalige schoolgebouw gesaneerd
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Onbekend
Overige geraadpleegde bronnen *	Bag-viewer, Google Earth en Bing Maps

Uit de plattegronden fasering asbest verwijdering is gebleken dat de volgende asbesthoudende toepassingen uit het asbestinventarisatierapport van Ascor Analyse B.V. met kenmerk Ao3329711 november 1997 reeds zijn gesaneerd.

- leidingisolatie en flenspakkingen in de verwarmingskelder (fase 7)
- plafondbeplating in de leslokalen 20, 21 en 30 (fase 4 en 6)
- ontluchtingspijp lokaal 30 (fase 6)
- restanten leidingisolatie in de verwarmingsruimte (fase 7)

Tevens is uit deskresearch gebleken dat de afwerking van de sportvloer (zeil) in de gymzaal asbestvrij is. Analysecertificaat Ascor Analyse B.V. met rapportnummer: Ai2739804 d.d. 17-04-1998.

Gelet op het bouwjaar is het niet waarschijnlijk te noemen dat er asbestverdachte materialen zijn toegepast in de oorspronkelijke bouwkundige constructie. Desalniettemin valt niet uit te sluiten dat er asbestverdachte materialen aanwezig zijn, omdat de mogelijkheid bestaat dat door gebruikers asbesthoudende toepassingen zijn aangebracht.

BIJLAGE B: INTEGRALE OPNAME ANALYSECERTIFICATEN

V231118_1

Analysecertificaat

Datum rapportage 22-01-2019

Rapportnummer: 1901-2068_01

Ordernummer RPS 1901-2068
Ordernummer opdrachtgever 17050959-13304
Opdrachtgever IDDS Bouw B.V.
 Postbus 126
 2200 AC Noordwijk ZH
Datum order 18-01-2019
Datum analyse 18-01-2019
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monstername 17/01/2019
Adres monstername Koppenhinksteeg 13, Leiden
Aantal monsters 16



RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda
T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle
T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hechtgebondenheid	Opmerking
19-009167	MM01 Conciërgewoning; toiletvloer; lijmlaag	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-009168	MM02 Schoolgebouw; toiletvloer; vinyltegels	Vinyl	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-009169	MM03 Schoolgebouw; gymzaal; radiator	Pakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
19-009170	MM04 Schoolplein; op tuintafel; bloembak	AC bloembak	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
19-009171	MM05 Schoolgebouw; kruipvloer 2e verdieping gang; leidingisolatie	Isolatiemateriaal	Amosiet 2 - 5 % Chrysotiel 2 - 5 % Crocidoliet 0,1 - 2 %	Slecht	-
19-009172	MM06 Schoolgebouw; kruipvloer 1e verdieping portaal 28; leidingisolatie	Isolatiemateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-009173	MM07 Schoolgebouw; kruipvloer 1e verdieping portaal 29; leidingisolatie restanten	Isolatiemateriaal	Amosiet 0,1 - 2 %	Slecht	-
19-009174	MM08 Schoolgebouw; gaanderij; leidingisolatie restanten	Isolatiemateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-009175	MM09 Schoolgebouw; begane grond gasmeterkast; leidingisolatie restanten	Isolatiemateriaal	Amosiet 10 - 15 % Chrysotiel 2 - 5 % Crocidoliet 0,1 - 2 %	Slecht	-
19-009176	MM10 Schoolgebouw; verwarmingskelder (cv-ruimte); leidingisolatie restanten	Isolatiemateriaal	Amosiet 0,1 - 2 %	Slecht	-
19-009177	MM11 Schoolgebouw; kruipvloer 2e verdieping gang; leidingisolatie spots	Isolatiemateriaal	Amosiet 2 - 5 % Crocidoliet 0,1 - 2 %	Slecht	-
19-009178	MM12 Schoolgebouw; verwarmingskelder (cv-ruimte); leidingisolatie spots	Isolatiemateriaal	Amosiet 2 - 5 %	Slecht	-
19-009179	MM13 Schoolgebouw; diverse ruimte; dempingslaag vloer	Isolatiemateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-009180	MM14 Schoolgebouw; gaanderij; restanten op regelwerk	Plaatmateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-009181	MM15 Schoolgebouw; verwarmingskelder (cv-ruimte); in leidingwerk	Flenspakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-

Analysecertificaat

Datum rapportage 22-01-2019



Rapportnummer: 1901-2068_01

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht- gebonden- heid	Opmerking
19-009182	MM16 Schoolgebouw; verwarmingskelder (cv-ruimte); ketelfundatie	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 % Crocidoliet 2 - 5 %	Goed	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Samira Achahbar

Labcoördinator




Analysecertificaat

Datum rapportage 22-01-2019



Rapportnummer: 1901-2068_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Ordernummer RPS 1901-2068
Ordernummer opdrachtgever 17050959-13304
Opdrachtgever IDDS Bouw B.V.
 Postbus 126
 2200 AC Noordwijk ZH
Datum order 18-01-2019
Datum analyse 22-01-2019
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 17/01/2019
Adres monsternamen Koppenhinksteeg 13, Leiden
Aantal monsters 16

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda
T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle
T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Asbest onderzoek kleefmonster d.m.v. elektronenmicroscopie (SEM/EDX) conform NEN 2991 / NEN- ISO 16000-27

Monster nr. RPS	Monstergegevens	Weergave NEN 2991	Weergave NEN-ISO 16000-27	Aangetroffen soorten	Onderzocht opp. (mm²)	Opmerking
19-009183	KM01 Schoolgebouw; in voormalig toilet 1e verdieping	+/-	1	Amosiet	28,73	-
19-009184	KM02 Schoolgebouw; in voormalig toilet 1e verdieping	-	0	Geen	28,73	-
19-009185	KM03 Schoolgebouw; gang voor voormalig toilet 1e verdieping	-	0	Geen	28,73	-
19-009186	KM04 Schoolgebouw; gang voor voormalig toilet 1e verdieping	-	0	Geen	28,73	-
19-009187	KM05 Schoolgebouw; in gasmeterkast	-	0	Geen	28,73	-
19-009188	KM06 Schoolgebouw; in gasmeterkast	-	0	Geen	28,73	-
19-009189	KM07 Schoolgebouw; in verwarmingskelder (cv-ruimte)	-	0	Geen	28,73	-
19-009190	KM08 Schoolgebouw; in verwarmingskelder (cv-ruimte)	-	0	Geen	28,73	-
19-009191	KM09 Schoolgebouw; in verwarmingskelder (cv-ruimte)	-	0	Geen	28,73	-
19-009192	KM10 Schoolgebouw; in verwarmingskelder (cv-ruimte)	-	0	Geen	28,73	-
19-009193	KM11 Schoolgebouw; in verwarmingskelder (cv-ruimte)	-	0	Geen	28,73	-
19-009194	KM12 Schoolgebouw; in verwarmingskelder (cv-ruimte)	-	0	Geen	28,73	-
19-009195	KM13 Schoolgebouw; in gaanderij	-	0	Geen	28,73	-
19-009196	KM14 Schoolgebouw; in gaanderij	-	0	Geen	28,73	-
19-009197	KM15 Schoolgebouw; in gaanderij	-	0	Geen	28,73	-
19-009198	KM16 Schoolgebouw; in gaanderij	-	0	Geen	28,73	-

Analysecertificaat



Datum rapportage 22-01-2019

Rapportnummer: 1901-2068_01

Ordernummer RPS 1901-2068
Ordernummer opdrachtgever 17050959-13304
Opdrachtgever IDDS Bouw B.V.
 Postbus 126
 2200 AC Noordwijk ZH
Datum order 18-01-2019
Datum analyse 22-01-2019
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 17/01/2019
Adres monsternamen Koppenhinksteeg 13, Leiden
Aantal monsters 16

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Asbest onderzoek kleefmonster d.m.v. elektronenmicroscopie (SEM/EDX) conform NEN 2991 / NEN- ISO 16000-27

Concentratie (aantal asbeststructuren/cm² oppervlak x weegfactor)	Weergave NEN 2991	Weergave NEN-ISO 16000-27	Omschrijving
> 500	++	3	Zeer veel asbest aangetroffen
101 - 500	+	2	Duidelijk asbest aangetroffen
1 - 100	+/-	1	Sporen asbest aantoonbaar
0	-	0	Geen asbest aangetroffen

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Samira Achahbar

Labcoördinator




Analysecertificaat

Datum rapportage 30-01-2019



Rapportnummer: 1901-3886_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Ordernummer RPS 1901-3886
Ordernummer opdrachtgever 17050959-13304
Opdrachtgever IDDS Bouw B.V.
Postbus 126
2200 AC Noordwijk ZH
Datum order 30-01-2019
Datum analyse 30-01-2019
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 28/01/2019
Adres monsternamen Koppenhinksteeg 13, Leiden
Aantal monsters 6

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda
T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle
T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
19-014830	MM17 Schoolgebouw; gang 1e verdieping; dempingslaag vloer	Isolatiemateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-014831	MM18 Schoolgebouw; kruipvloer 1e verdieping portaal 28; leidingisolatie	Isolatiemateriaal	Amosiet 0,1 - 2 %	Slecht	-
19-014832	MM19 Schoolgebouw; kruipzolder 1e verdieping portaal 28; leidingisolatie	Isolatiemateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-014833	MM20 Schoolgebouw; gaanderij; leidingisolatie restanten	Isolatiemateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-014834	MM21 Schoolgebouw; buitengevel straatzijde; in gevelkozijn	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
19-014835	MM22 Schoolgebouw; buitengevel schoolpleinzijde; in gevelkozijn	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Samira Achahbar

Labcoördinator




Rapportnummer: 1711-1989_01

Ordernummer RPS 1711-1989
Ordernummer opdrachtgever 17050959-13304
Opdrachtgever IDDS Bouw B.V.
 Postbus 126
 2200 AC Noordwijk ZH
Datum order 14-11-2017
Datum analyse 15-11-2017
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monstername 14/11/2017
Adres monstername Koppenhinksteeg 13 Leiden
Aantal monsters 1

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle

T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
17-227022	MM01 Dak	Dakbedekking	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
 De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
 Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.
 In sommige organische matrices (zoals bijv. katten, bitumen en coloviny!) zijn asbestvezels
 middels de in NEN 5896 omschreven analysemethode niet afdoende detecteerbaar.
 In het geval van een negatief analyseresultaat bevelen wij aan middels Scanning
 Elektronen Microscopie (SEM/EDX) aanvullend onderzoek uit te voeren.

Samira Achahbar

Labcoördinator




BIJLAGE C: OUTPUT VAN DE SMART RISICOKLASSEBEPALING

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355419)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Geiser

Feiten

Productspecificatie	Overige materialen
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Intechnum handboek

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1355419)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355425)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onbreukbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 4
Bronnaam	Pakking in radiator

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	12 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM03

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1355425)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355429)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 5
Bronnaam	Bloembak

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement bloembak
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM04

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1355429)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 februari 2019 om 09h27 (1356916)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 6.
Bronnaam	Leidingisolatie (type 1)

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,2 m³
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM05

Situatie

Bevestiging	In een schaal (leidingisolatie)
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1356916)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 februari 2019 om 09h27 (1356927)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 6. (uitzondering eindmeting)
Bronnaam	Leidingisolatie (type 1) - kruipvloer onder portaal 28

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,1 m³
Percentage Chrysotiel	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	0,1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-3886_01 / MM18

Situatie

Bevestiging	In een schaal (leidingisolatie)
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - uitzondering eindmeting- ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Voor de eindmeting geldt de uitzondering zoals vastgelegd in Artikel 4.30 (Uitzondering in geval van eindmeting) van de Arboregeling (Stcr. 2016 - 67085) en er dient getoetst te worden aan 10.000 vezels/m³.

(1356927)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355433)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 7
Bronnaam	Restanten leidingisolatie

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	56 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	10 - 15 %
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM09 en MM10

Situatie

Bevestiging	Vastgeplakt
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1355433)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355455)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 7 (uitzondering eindmeting)
Bronnaam	Restanten leidingisolatie

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM07

Situatie

Bevestiging	Vastgeplakt
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - uitzondering eindmeting- ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Voor de eindmeting geldt de uitzondering zoals vastgelegd in Artikel 4.30 (Uitzondering in geval van eindmeting) van de Arboregeling (Stcr. 2016 - 67085) en er dient getoetst te worden aan 10.000 vezels/m³.

(1355455)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355460)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 8
Bronnaam	Leidingisolatie spots

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	138 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM11 en MM12

Situatie

Bevestiging	Vastgeplakt
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1355460)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355469)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onbreukbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 11 (RK 1)
Bronnaam	Flenspakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	14 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM15

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1355469)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355473)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 11 (RK 2)
Bronnaam	Flenspakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	14 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01/ MM15

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1355473)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355477)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onbreukbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 11 (BSP)
Bronnaam	Flenspakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	14 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01/ MM15

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijdering door middel van het Batteryspray protocol
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Protocol Batteryspray besluit cie 547 d.d. 3 juli 2018 (Aangepast advies 180904)

Training en borging
Gebruikers van de materialen en producten van Batteryspray, moeten aantoonbaar door Batteryspray getraind zijn. De training moet, afhankelijk van het aantal werkuren, minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden. Indien een medewerker meer dan 400 uren per jaar werkzaamheden uitvoert met de materialen en producten van Batteryspray, volstaat een training van minimaal 1 keer per 3 jaar.

Toetsingsprotocol.
Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft Batteryspray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden.

Toepassing
De werkmethode van Batteryspray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Een containment is hierbij niet meer noodzakelijk. Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeaten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevriezing van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwaaiing van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi-Tool dusdanig af te stellen dat niet het gehele pakkingsvlak beneveld kan worden.

(vervolg blz 2)

(1355477)

Werkmethode Batteryspray

Algemeen

De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee personen. Zo wordt geborgd dat het handpistool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaan aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet. Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Vorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:

Batteryspray PRO, incl. slangen, koppelingen, handpistool en nozzles

BS Wetting Agent,

BS Multi Tools,

Scotch-Brite en/ of schraper

Lekbak

Absorptiedoeken

Opvangvoorziening

Gereedschappen, schoon en de juiste maten

2. Controleer of leidingdelen of flenzen heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen

3. Plaats de lekbak onder de te saneren flenzen. Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de lekbak rekening met overspray. Alle vloeistof moet worden opgevangen;

4. Plaats absorptiedoeken om overtollig vocht op te vangen;

5. Sluit de lekbak aan op een opvangvoorziening;

6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de Batteryspray PRO buiten de EX-zone;

7. Sluit de losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierbij op de stromingsrichting;

8. Sluit de afgaande perssling aan op het filter;

9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de fles hoeveel BS Multi-Tools geplaatst moeten worden;

10. Plaats de BS Multi-Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;

11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi-Tool;

12. Sluit het handpistool aan op de extra aansluiting van de BS Multi-Tool;

13. Sluit de perssling van de Batteryspray aan op de BS Multi-Tool;

14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;

15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de Batteryspray met BS Wetting Agent;

16. Zet de Batteryspray aan via de sleutelschakelaar;

17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;

18. Test de spuitkoppen op de BS Multi-Tool op het correcte spuitbeeld;

19. Controleer het handpistool op het correcte spuitbeeld;

20. Controleer op de opvangvoorziening juist geplaatst is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Bij de saneringswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden:

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete flens door middel van het handpistool;

2. Zet de BS Multi-Tool aan en gedurende de beneveling van de flens kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af;

3. Wanneer er voorspanning op een flens staat en tijdens de werkzaamheden blijkt dat de flens zich wil gaan scheiden, start met het extra benatten van de binnenzijde met het handpistool;

4. Wanneer de bouten zijn verwijderd en de flenzen kunnen worden gescheiden, beide pakingsvlakken voortdurend blijven benatten met het handpistool;

5. Zorg dat de pakingsvlakken boven de lekbak zijn;

6. Stel de BS Multi-Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van de pakkingen, gebruik het handpistool als ondersteuning om de flensdelen continue te benatten;

7. Gebruik voor het wegschrappen van de pakking een schraper Scotch Brite (diamantschraper);

8. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van de pakkingen het handpistool om het oppervlak van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;

9. Flens schoonmaken met nat gemaakt Scotch Brite en tijdens deze werkzaamheden constant blijven benatten;

10. Verpakt de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";

11. Laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filtreer het water met een filter met een filterdoorraat van ten hoogste 5 micron en laat het water af lopen op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";

12. Afronden werkzaamheden:

a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 10;

b. Controleer of het werkgebied droog en stofvrij is;

c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting

(1355477)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 februari 2019 om 16h14 (1355491)

IDDS Bouw BV

SCA-code: 01-D010027.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010027.01-17050959-13304]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Koppenhinksteeg 13, Leiden
Projectcode	17050959-13304
Projectnaam	Het voormalig schoolgebouw
Broncode	Bron 12
Bronnaam	Ketelfundatie / opstort

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,9 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	RPS 1901-2068_01 / MM16

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1355491)

BIJLAGE D: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER VANUIT WET- EN REGELGEVING

Verplichtingen opdrachtgever vanuit wet- en regelgeving

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie rapport te grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van het bouwwerk;

Toelichting:

a) De houder van een vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering. b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt; implicerende de melding voor het voornemen tot sloop / verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van het uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal een week voor uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en - tijdstippen;
- 6) De storbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 4, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijke verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit. ?

3. Asbestinventarisatie rapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 -Asbestinventarisatie.

Art. 3-1-b:

Lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) ... beschikt over een asbestinventarisatie rapport.

Art. 5

Art. 3-2-b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) ... beschikt over een asbestinventarisatie rapport.

Degene die de handeling van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt voordat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatie rapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatie rapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbobesluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatie rapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatie rapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van een inventarisatie rapport wordt verstrekt aan een bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handeling, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handeling, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatie rapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatie rapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatie rapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE E: VALIDATIEMETINGEN SCI-548 (indien van toepassing)

In het asbestinventarisatierapport worden alle, tijdens het onderzoek, aangetroffen asbesthoudende toepassingen vermeld, inclusief de bijbehorende risicoklasse ten behoeve van de sanering. Deze risicoklasse wordt bepaald door het gevalideerde risicoclassificatiesysteem SMART. Echter kan en mag men hiervan afwijken door het uitvoeren van een validatiemeting conform SCI-548. Aan de hand van de resultaten van de asbest validatiemeting kan een aanpassing van de risicoklasse plaatsvinden ten behoeve van het laten verwijderen van het asbest.

Bij dit project heeft geen validatie plaatsgevonden. N.V.T.

BIJLAGE F: PROCESCERTIFICAAT ASBESTINVENTARISATIE



Procescertificaat Asbestinventarisatie

Certificaathouder		
IDDS Bouw B.V. 's-Gravendijckseweg 37 2201 CZ Noordwijk telefoon: 071-4028586	e-mail: wvgiesen@idds.nl contactpersoon: Mevr. W. van Giesen Inschrijving KvK: 27265728	 Stichting Certificatie Asbest Ascertain

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is, op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering conform het actuele certificatiereglement van TÜV Nederland, afgegeven door TÜV Nederland.

TÜV Nederland verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voortgaand aan:

- het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
- het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten;
- het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen

wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het inventariseren van asbest zoals opgenomen in Bijlage XIII A, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Voor TÜV Nederland


 Dhr. E.W.A.C. Franken
 Algemeen directeur

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascertain.nl

Certificatie-instelling		
TÜV Nederland Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel telefoon: 0499-339500 e-mail: info@tuv.nl website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW aanwijzingsbeschikking: 2014-0000016105 	- Het CI- certificaatnummer: 21401/3.1 - SCA-code: 01-D010027.01 - Datum eerste uitgifte: 17-10-2012 - Datum uitgifte: 17-10-2018 - Vervaldatum: 17-10-2021

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Blad 1 van 2

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Verplichtingen voor de certificaathouder

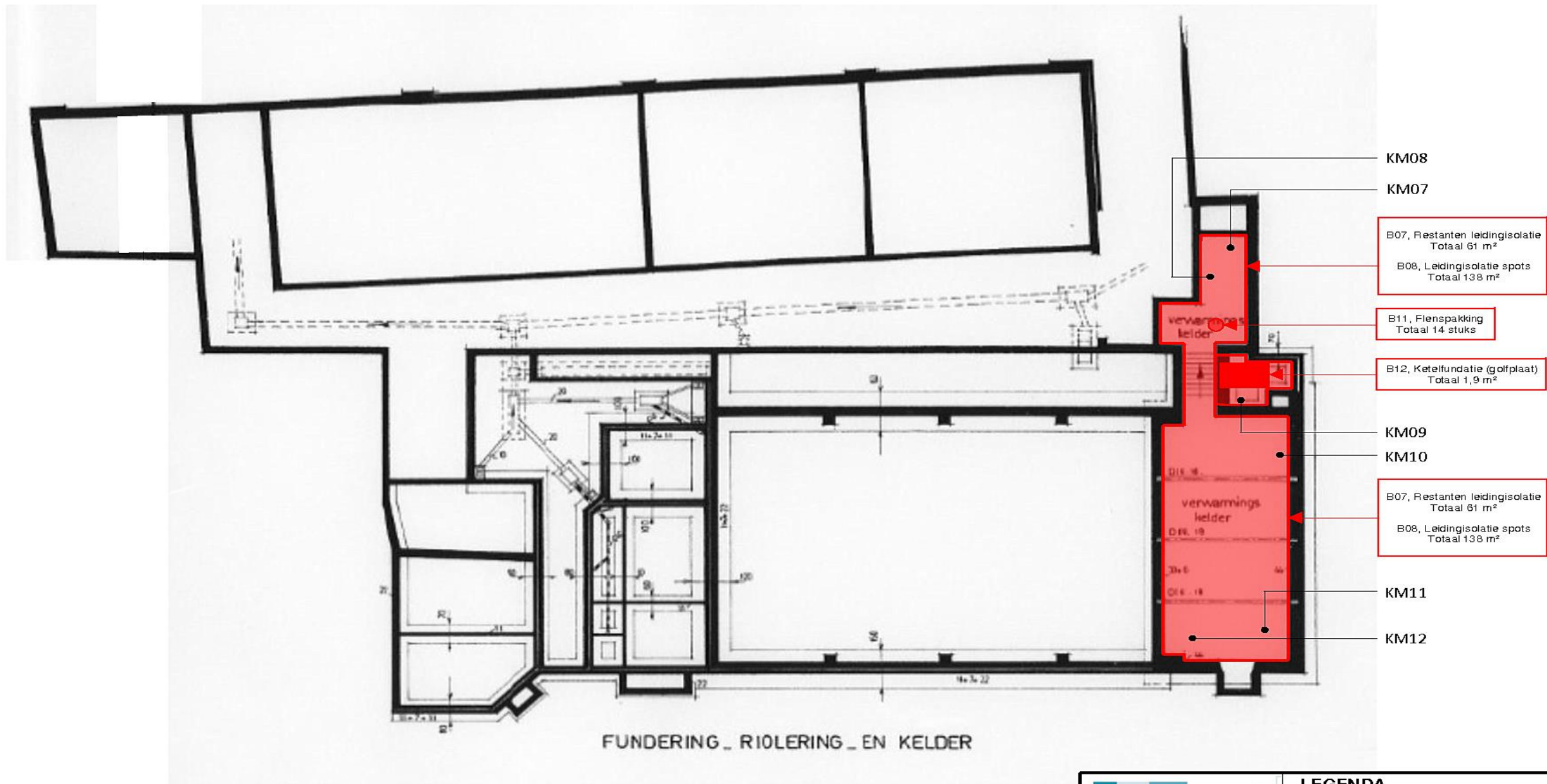
De certificaathouder:

1. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling ;
2. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
3. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een aangetekend verzoek hiertoe; en
4. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling, door aan de certificerende instelling.

Certificatie-instelling		
TUV Nederland Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel telefoon: 0499-339500 e-mail: info@tuv.nl website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW aanwijzingsbeschikking: 2014-0000016105 	- Het CI- certificaatnummer: 21401/3.1 - SCA-code: 01-D010027.01 - Datum eerste uitgifte: 17-10-2012 - Datum uitgifte: 17-10-2018 - Vervaldatum: 17-10-2021

Blad 2 van 2

BIJLAGE G: BOUWTEKENINGEN, PLATTEGRONDEN EN/OF SCHETSEN



Kelder



IDDS
integrale expertise bij ruimtelijke ontwikkeling

IDDS
v-Gravendijkdijkweg 37
2201 CZ Noordwijk
IDDS.NL

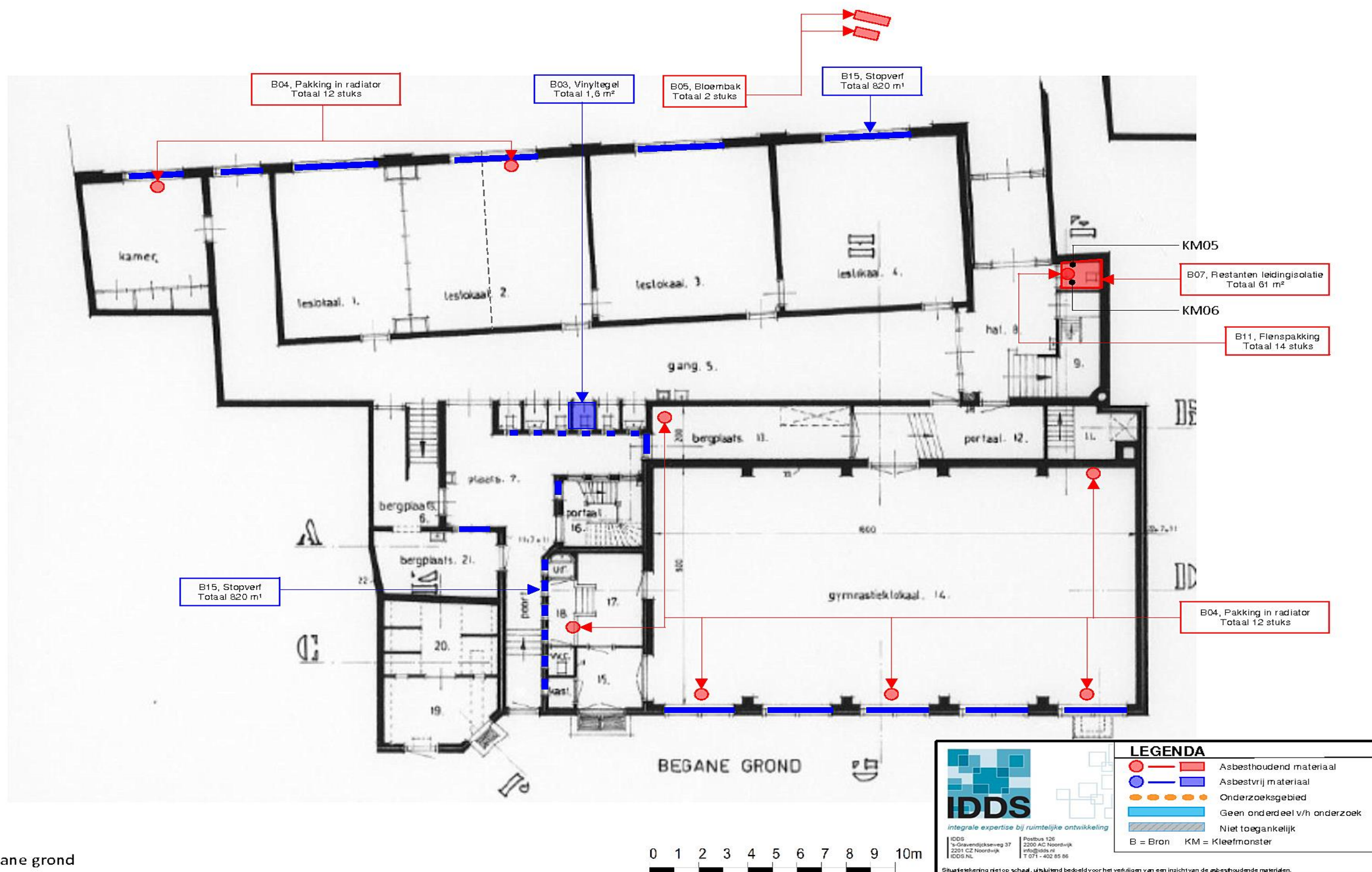
Postbus 126
2200 AC Noordwijk
info@idds.nl
T 071 - 402 85 86

LEGENDA

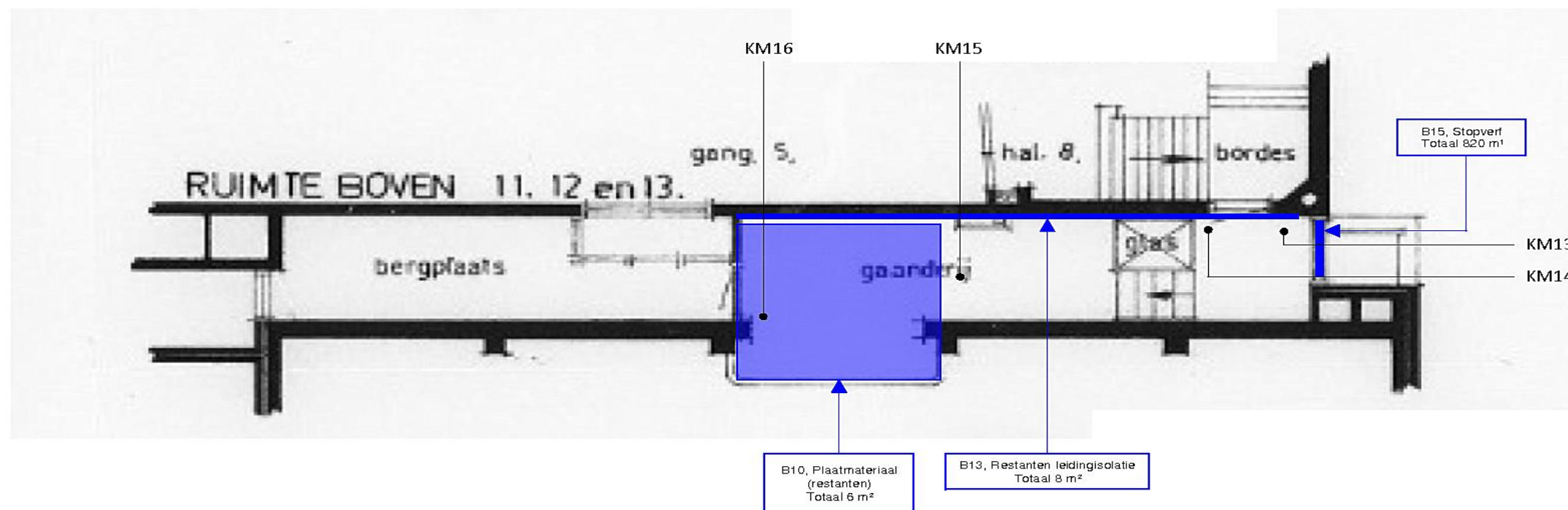
- Asbesthoudend materiaal
- Asbestvrij materiaal
- Onderzoeksgebied
- Geen onderdeel v/h onderzoek
- Niet toegankelijk

B = Bron KM = Kleefmonster

Situatietekening niet op schaal, uitsluitend bedoeld voor het verkrijgen van een inzicht van de asbesthoudende materialen.



Begane grond



Tussenverdieping

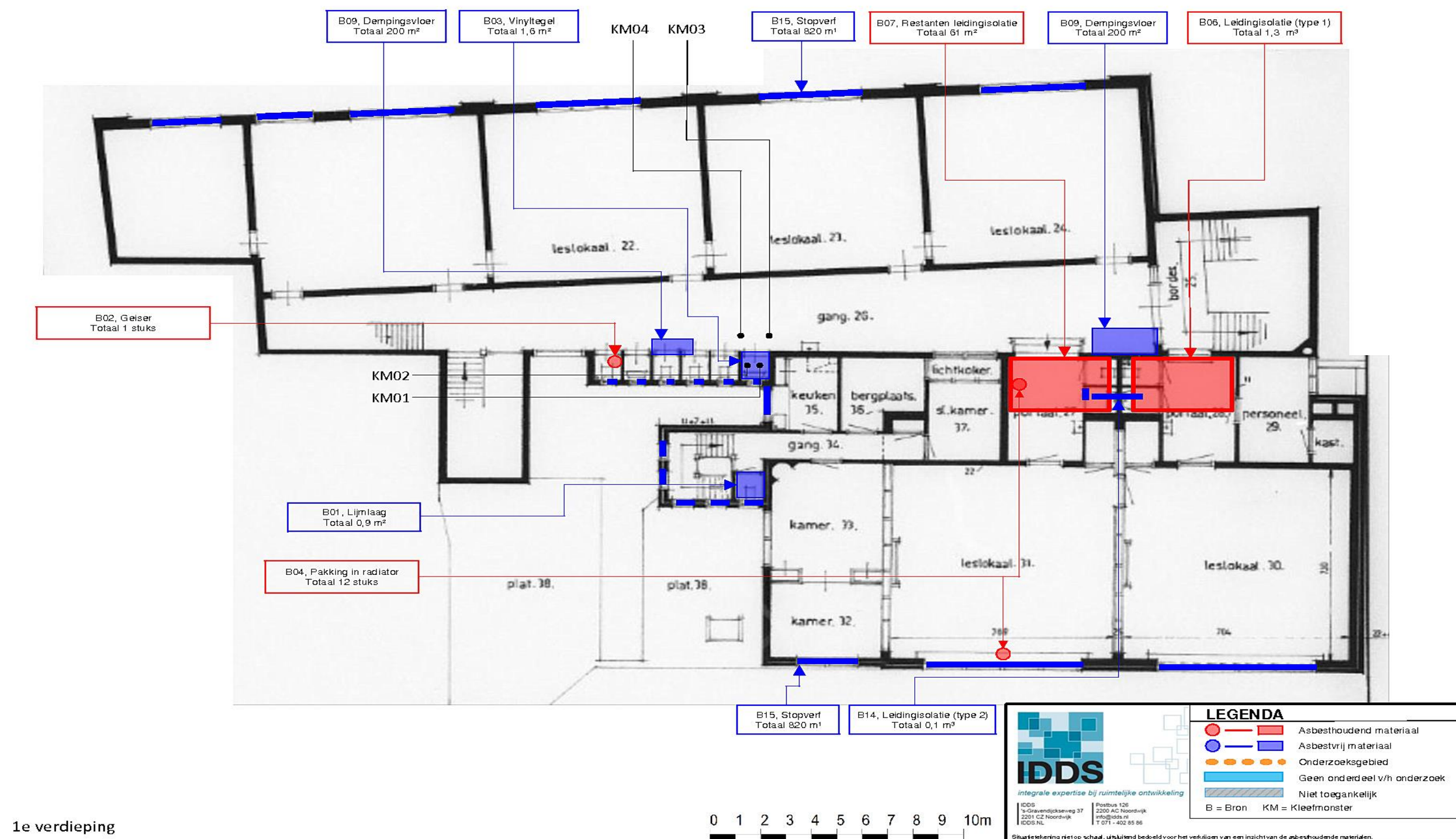


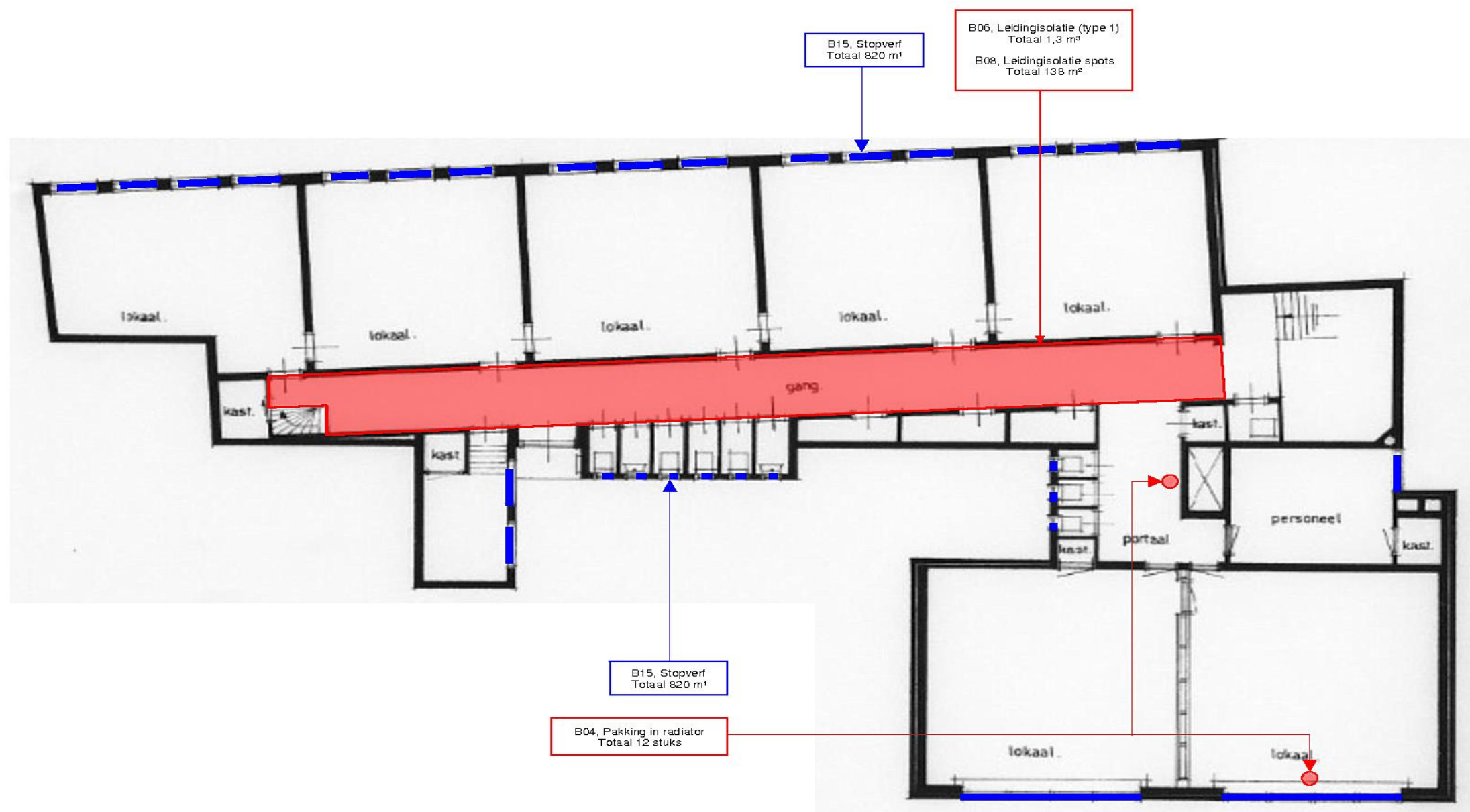
LEGENDA

- Asbesthoudend materiaal
- Asbestvrij materiaal
- Onderzoeksgebied
- Geen onderdeel v/h onderzoek
- Niet toegankelijk

B = Bron KM = Kleefmonster

Situatietekening niet op schaal, uitsluitend bedoeld voor het verkrijgen van een inzicht van de asbesthoudende materialen.





2e verdieping





LEGENDA

- Asbesthoudend materiaal
- Asbestvrij materiaal
- Onderzoeksgebied
- Geen onderdeel v/h onderzoek
- Niet toegankelijk

B = Bron KM = Kleefmonster

Situatietekening niet op schaal, uitsluitend bedoeld voor het verkrijgen van een inzicht van de asbesthoudende materialen.



Dak



LEGENDA

- Asbesthoudend materiaal
- Asbestvrij materiaal
- Onderzoeksgebied
- Geen onderdeel v/h onderzoek
- Niet toegankelijk

B = Bron KM = Kleefmonster

Situatietekening niet op schaal, uitsluitend bedoeld voor het verkrijgen van een inzicht van de asbesthoudende materialen.